

Утверждаю
Директор ООО «ПозитивФинанс»

28.02.2025г.

**ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ ОБЩЕСТВОМ С
ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПОЗИТИВФИНАНС»**

г. Гомель
2025г.

Настоящие Правила предоставления микрозаймов разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь, Указом Президента Республики Беларусь от 23.10.2019 № 394 «О предоставлении и привлечении займов», Декретом Президента Республики Беларусь № 3 от 1 марта 2010 г. «О некоторых вопросах залога имущества», Постановлением Совета Министров Республики Беларусь и Национального Банка республики Беларусь №315/11 от 19.04.2016 «Об утверждении правил самостоятельного обращения взыскания на имущество, предназначенное для личного, семейного или домашнего использования, которым обеспечено исполнение обязательств по договору, и его самостоятельной реализации коммерческой микрофинансовой организацией», Постановлением Правления Национального Банка Республики Беларусь №776 от 17.12.2014 «Об утверждении Инструкции о требованиях к содержанию правил предоставления микрозаймов и порядке представления информации о предоставлении микрозаймов» и иными нормативными правовыми актами Республики Беларусь, Уставом Общества с ограниченной ответственностью «ПозитивФинанс» в целях регулирования отношений, возникающих между ООО «ПозитивФинанс» и его клиентами в связи с предоставлением микрозайма (микрозаймов). Настоящие Правила определяют порядок и условия предоставления микрозайма (микрозаймов). Настоящие Правила доступны всем лицам для ознакомления, и содержат основные условия предоставления микрозаймов. Копия Правил предоставления микрозаймов размещается в месте, доступном для обозрения и ознакомления с ними любого заинтересованного лица, – в местах заключения договора микрозайма и на своем официальном сайте в глобальной компьютерной сети Интернет <http://p-fin.by/>.

При выдаче микрозаймов соблюдаются следующие основные принципы: обеспеченность, возвратность, платность, срочность, возмездность.

Настоящие Правила утверждены Директором ООО «ПозитивФинанс».

ПРАВИЛА

предоставления микрозаймов микрофинансовой организацией ООО «ПозитивФинанс»
под залог имущества.

В настоящих Правилах используются следующие основные термины и их определения:

✓ **Договор микрозайма** – это вид договора займа, по условиям которого заимодавец передает в собственность заемщику денежные средства в сумме, не менее 1 (один) белорусский рубль не превышающей 30 000,00 (Тридцать тысяч) белорусских рублей на дату заключения договора, а заемщик обязуется возратить Заимодавцу такую же сумму денежных средств и уплатить проценты за пользование средствами (далее – договор);

✓ **Заемщик** - физическое лицо, достигшее 18 лет, получающее по договору микрозайма денежную сумму, которую оно обязуется вернуть в установленный срок с уплатой процентов;

✓ **Заимодавец** – ломбард, зарегистрированный как ООО «ПозитивФинанс», предоставляющий микрозаймы физическим лицам под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования;

✓ **Предмет залога** - ООО «ПозитивФинанс» работает под залог драгоценных металлов согласно Приложению 1 к настоящим Правилам, компьютерной и бытовой техники, согласно Приложению 2 к настоящим Правилам, транспортных средств;

✓ **Льготный период хранения** – период, составляющий тридцать календарных дней, в течение которых заимодавец, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения заемщиком своих обязательств, не вправе получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества. Днем начала течения льготного месячного срока считается день, следующий за днем наступления обязательства по возврату микрозайма, указанному в договоре микрозайма;

✓ **Невостребованное имущество** – имущество, предоставленное для обеспечения исполнения обязательства по договору микрозайма, которое по истечению льготного периода хранения не востребовано Заемщиком;

✓ **Сумма оценки предмета залога** – определение стоимости драгоценных металлов и драгоценных камней, принимаемых в залог, производится по ценам, устанавливаемым в соответствии с Инструкцией о порядке формирования цен на драгоценные металлы; определение стоимости компьютерной и бытовой

техники, принимаемых в залог, устанавливается соглашением сторон в соответствии со средней рыночной стоимостью на аналогичное имущество, а также других факторов (внешний вид, комплектность, срок эксплуатации и т.д.);

✓ **Добросовестное исполнение Заемщиком условий договора микрозайма** – многократное (три и более раз) исполнение Заемщиком всех взятых на себя обязательств по договорам микрозайма, не допускающих просрочек;

✓ **Постоянный клиент** - заемщик пользовавшийся услугами ломбарда ООО «ПозитивФинанс» три и более раз.

✓ **Досье заёмщика** - сведения о заёмщике и договоре микрозайма, договоре залога, формируемые заимодавцем, с целью дальнейшей передачи в Кредитный регистр Национального банка Республики Беларусь;

✓ **Заявитель-заемщик** - физическое лицо, за исключением индивидуального предпринимателя, имеющее намерение заключить договор микрозайма и обратившееся соответственно в адрес ООО «ПозитивФинанс» за предоставлением микрозайма в сумме, не превышающей 15000 базовых величин на одного заемщика на день заключения договора микрозайма, для личных, семейных, домашних нужд;

✓ **Платежеспособность** - способность заявителя-заемщика в полном объеме и в срок исполнить свои обязательства по договору микрозайма надлежащим образом в соответствии с условиями такого договора и требованиями законодательства.

1. Деятельность Ломбарда:

1.1. Ломбард осуществляет деятельность в соответствии с Гражданским Кодексом Республики Беларусь (ГК РБ), Указом Президента Республики Беларусь от 23.10.2019 № 394 «О предоставлении и привлечении займов», другими законодательными и нормативными актами Республики Беларусь и настоящими Правилами.

2. Основными операциями Ломбарда являются:

2.1. Предоставление краткосрочных микрозаймов гражданам под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования.

2.2. Реализация не востребованного имущества, как составная часть договора микрозайма, в установленном законодательством и ломбардом порядке.

2-1. Оценка платежеспособности заявителя-заемщика:

2-1.1. ООО «ПозитивФинанс» перед заключением договора микрозайма производит оценку платежеспособности заявителя-заемщика с использованием показателя долговой нагрузки (далее - ПДН).

2-1.2. ПДН рассчитывается как процентное соотношение суммы ежемесячных платежей заявителя-заемщика и размера его среднемесячного дохода.

$$\text{ПДН} = \frac{\text{сумма (размер) ежемесячных платежей (далее – РВП)}}{\text{размер среднемесячного дохода}}, \%$$

В расчет суммы ежемесячного платежа (РЕП) включаются:

- ежемесячный платеж по заключаемому кредитному договору, договору лизинга, договору микрозайма;
- ежемесячный платеж по операциям кредитного характера (платежи по кредитным договорам, договорам займа с микрофинансовыми организациями, договорам факторинга, лизинга и другим договорам, заключенным физическим лицом и действующим на дату расчета показателя долговой нагрузки);
- сумма просроченной задолженности, образовавшейся по договорам, заключенным физическим лицом при совершении операций кредитного характера, в полном объеме;
- ежемесячный платеж по договорам о коммерческих займах (розничная продажа товаров в кредит, отсрочка или рассрочка оплаты товаров, реализуемых в розничной торговле), предоставленных физическим лицам;
- обязательства у физического лица, если это физическое лицо является поручителем, а именно: сумма просроченной задолженности заявителя-заемщика, являющегося поручителем, которая образовалась в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения должником обеспеченного поручительством обязательства перед кредитором;
- иные платежи, совершаемые физическими лицами в соответствии с их обязательствами.

В случае заключения кредитного договора с целью рефинансирования кредита:

- для полного исполнения обязательств по ранее заключенному кредитному договору платеж по рефинансируемому кредиту принимается равным нулю;
- для частичного исполнения обязательств по ранее заключенному кредитному договору платеж по рефинансируемому кредиту рассчитывается исходя из части обязательства по этому договору, которое останется неисполненным после заключения кредитного договора.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПозитивФинанс»

Юр. адрес: 246045, г.Гомель, ул. Огоренко, 33-2, к.3, тел./факс (0232)30-19-80
УНП 491062444, расчетный счет BY41MMBN30124115700109330000 в ОАО «Банк Дабрабыт», код ММВНBY22,
г.Минск, ул.Коммунистическая, 49, пом.1

Я, _____, уведомляю ООО «ПозитивФинанс», что не имею заключенных кредитных договоров, договоров займа с микрофинансовыми организациями, договоров факторинга, лизинга и других договоров, не имею просроченной задолженности, не имею заключенных договоров о коммерческих займах, не являюсь поручителем.

«__» «_____» 20__ г.

(ФИО)

(подпись)

2-1.3. При предоставлении микрозайма, сумма которого не превышает 10 базовых величин, ПДН не рассчитывается.

2-1.4. Порядок расчета РЭП по договорам микрозайма:

$$\text{РЭП} = \frac{Л}{Т},$$

где Л - остаток задолженности по ранее предоставленным микрозаймам или сумма предоставляемого микрозайма;

Т - количество месяцев, оставшихся до срока полного возврата (погашения) микрозайма по ранее предоставленным микрозаймам, или срок предоставляемого микрозайма.

Для договоров микрозайма, срок займа по которым составляет менее одного месяца, Т принимается равным 1.

2-1.5 Определение размера среднемесячного дохода:

ООО «ПозитивФинанс» при определении размера среднемесячного дохода использует заявительный принцип предоставления заявителем-заемщиком данной информации.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПозитивФинанс»

Юр. адрес: 246045, г.Гомель, ул. Огоренко, 33-2, к.3, тел./факс (0232)30-19-80
УНП 491062444, расчетный счет BY41MMBN30124115700109330000 в ОАО «Банк Дабрабыт», код ММВНBY22,
г.Минск, ул.Коммунистическая, 49, пом.1

Я, _____, информирую
ООО «ПозитивФинанс», что размер моего среднемесячного дохода составляет
_____ руб. _____ коп.

Источник(и) моего среднемесячного дохода:

_____ «__» «_____» 20__ г.
(ФИО) (подпись)

При определении размера среднемесячного дохода учитываются доходы, полученные заявителем-заемщиком из разных источников в денежной форме, за вычетом обязательных удержаний из доходов заявителей-заемщиков, установленных законодательством.

Примерный перечень видов доходов, учитываемых при определении размера среднемесячного дохода заявителя-заемщика:

Таблица 1

заработная плата;
дополнительные выплаты, устанавливаемые нанимателем сверх сумм заработной платы, начисленной в соответствии с законодательством;
вознаграждения по гражданско-правовым договорам (договорам подряда, аренды, ренты и пожизненного содержания с иждивением и другим): все виды стипендий и доплат к ним независимо от источников выплаты; все виды пенсий с учетом надбавок, доплат и повышений;
пособие по безработице;
пособие по временной нетрудоспособности;
пособие по уходу за инвалидом I группы либо лицом, достигшим 80-летнего возраста;
пособия, назначенные в соответствии с Законом Республики Беларусь от 29.12.2012 № 7-3 «О государственных пособиях семьям, воспитывающим детей»;
доходы от осуществления предпринимательской деятельности;
доходы от осуществления ремесленной деятельности;
доходы от осуществления деятельности по оказанию услуг в сфере агротуризма;
государственная адресная социальная помощь в виде ежемесячного социального пособия;
суммы денежных средств, получаемые в результате наследования, дарения, пожертвования и благотворительности;
доходы от продажи строений, квартир, гаражей, автомобилей и другого имущества;
доплаты за ученые степени и ученые звания;
денежные выплаты гражданам, имеющим почетные звания;
авторские вознаграждения, выплачиваемые в соответствии с законодательством об авторском праве и смежных правах;
иные доходы заявителя-заемщика, признаваемые таковыми ООО «ПозитивФинанс».

В зависимости от вида дохода в расчет среднемесячного дохода заявителя-заемщика включается наименьшая из следующих величин:

Таблица 2

Величина дохода, указанная заявителем-заемщиком	Данные о начисленной средней заработной плате работников (https://www.belstat.gov.by/), данные о среднем размере назначенных пенсий (https://www.belstat.gov.by/)
---	---

	размещены на сайте Национального статистического комитета Республики Беларусь.
Номинальная начисленная средняя (среднемесячная) заработная плата работников по областям и г. Минску	На основе опубликованных данных, в том числе на интернет-сайте Национального статистического комитета, в зависимости от места жительства (пребывания) заявителя-заемщика.
Номинальная начисленная средняя (среднемесячная) заработная плата работников по видам экономической деятельности	На основе опубликованных данных, в том числе на интернет-сайте Национального статистического комитета, в зависимости от вида деятельности заявителя-заемщика.
Средний размер пенсии возрасту неработающего пенсионера	На основе опубликованных данных, в том числе на официальном сайте Министерства труда и социальной защиты в глобальной компьютерной сети Интернет.

При необходимости ООО «ПозитивФинанс» может дополнительно запрашивать у заявителя-заемщика документы, подтверждающие доходы. К таким документам относятся, например, справка о заработной плате, справка о размере пенсии и др.

2-1.6. ПДН при оценке платежеспособности заявителя-заемщика не должен превышать 40 процентов.

Если сумма дохода заявителя-заемщика после уплаты всех платежей, указанных п. 2-1.2, составляет менее бюджета прожиточного минимума, установленного в среднем на душу населения, действующего на дату расчета ПДН, считается, что ПДН превысил установленный предельный размер.

Превышение установленного значения ПДН допускается в отношении задолженности по кредитам, микрозаймам, стоимости предметов по договорам лизинга за вычетом суммы аванса, полученного от лизингополучателя, с учетом заключаемого договора, которые составляют не более 10 процентов от общей суммы задолженности по микрозаймам физическим лицам.

2-1.7. При превышении установленного значения ПДН ООО «ПозитивФинанс» принимает решение о заключении договора микрозайма или об отказе в его заключении. При принятии положительного решения о предоставлении микрозайма, в случае превышения размера ПДН, с учетом требований п. 2-1.6, информация об этом превышении предоставляется ООО «ПозитивФинанс» заявителю-заемщику на бумажном носителе до заключения договора микрозайма.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПозитивФинанс»

Юр. адрес: 246045, г.Гомель, ул. Огоренко, 33-2, к.3, тел./факс (0232)30-19-80
УНП 491062444, расчетный счет BY41MMBN30124115700109330000 в ОАО «Банк Дабрабыт», код ММВНBY22,
г.Минск, ул.Коммунистическая, 49, пом.1

ООО «ПозитивФинанс» (далее Общество) информирует Вас о том, что перед заключением договора микрозайма произведена оценка Вашей платежеспособности с использованием показателя долговой нагрузки. Ваш показатель долговой нагрузки превышен.

_____ «__» «_____» 20__ г.
(должность, ФИО представителя организации) (подпись)

Я, _____, уведомлен(а) ООО «ПозитивФинанс» до заключения договора микрозайма о том, что мой показатель долговой нагрузки превышен. Обязуюсь своевременно и в полном объеме исполнить обязательства перед ООО «ПозитивФинанс» в соответствии с договором микрозайма, который будет заключен между мною и ООО «ПозитивФинанс».

_____ «__» «_____» 20__ г.
(ФИО) (подпись)

2-1.8. В случае непредоставления заявителем-заемщиком информации для осуществления оценки его платежеспособности договор микрозайма между ООО «ПозитивФинанс» и заявителем-заемщиком не заключается.

3. Условия предоставления микрозайма:

3.1. Выдача микрозаймов под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования производится гражданам Республики Беларусь, иностранным гражданам, а так же лицам без гражданства, но имеющим регистрацию в Республике Беларусь, достигшим 18-летнего возраста.

3.2. Перечень документов и сведений, предоставляемых лицами, заинтересованными в получении микрозайма, до заключения договора микрозайма:

- документ, удостоверяющий личность;
- номер мобильного или стационарного телефона.

3.3. Платежеспособность лица, заинтересованного в получении микрозайма, заимодавец оценивает по внешнему виду заемщика, а так же по дополнительной информации, полученной от заемщика.

3.4. В предоставлении микрозайма может быть отказано:

- нахождение заемщика в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- не предоставление документов и сведений, указанных в п. 3.2 и п. 3.3;
- несогласие заемщика на использование его личных данных для оформления досье заемщика;
- если общая сумма обязательств заемщика перед ООО «ПозитивФинанс» по договорам микрозаймов превышает 15 000 базовых величин на день заключения договора микрозайма;
- по решению товароведа ломбарда (в случае несогласия заемщика с оценкой залога, отсутствием условий для хранения залога и т.д.).

3.5. Виды предоставляемых микрозаймов в ломбардах ООО «ПозитивФинанс» приведены в Приложении 3.

3.6. В случае предъявления потребителем услуг (заёмщиком) требований по предоставлению информации об оказываемых микрофинансовой организацией услугах в письменной форме, ему предоставляется такая информация путем направления на бумажном носителе по адресу заёмщика либо (в случае изъявления заёмщиком такого желания) в электронном виде на указанный им адрес электронной почты.

4. Формирование досье заемщика:

В соответствии с действующим законодательством, ломбард обязан формировать досье заемщика (документы и сведения, формируемые микрофинансовой организацией на каждого заемщика, представленные им в соответствии с правилами предоставления микрозаймов и заключенным договором микрозайма, договором залога).

4.1. В досье включаются сведения о заемщике: фамилия, имя, отчество; документ, удостоверяющий личность (серия, номер, дата выдачи, кем выдан), гражданство; пол; дата рождения; идентификационный номер; адрес регистрации.

4.2. В досье заемщика включаются сведения в отношении обязательств: номер и дата договора залога, договора микрозайма; наименование заложенного имущества; стоимость заложенного имущества; размер микрозайма; сумма задолженности по микрозайму; срок возврата микрозайма; продление сроков пользования микрозаймом; даты проведения операций; исполнение обязательств по микрозайму; дата прекращения залога.

4.3. Подписывая договор микрозайма и договор залога, заемщик соглашается на формирование досье и передачи информации в Кредитный регистр Национального банка Республики Беларусь.

4.4. Досье заемщика ломбард формирует и хранит в электронном виде в течении 3-х лет с даты исполнения сторонами всех обязательств по договорам микрозайма.

5. Порядок предоставления микрозайма:

5.1. Заимодавец обязан до предоставления микрозайма предоставить лицам заинтересованным в получении микрозайма, а так же заемщикам полную и достоверную информацию об условиях договора микрозайма, возможности и порядке изменения его условий по инициативе микрофинансовой организации и (или) заемщика, порядке и условиях предоставления микрозайма, правах заемщика и его

обязанностях, связанных с получением микрозайма, размере получаемых заимодавцем с заемщика процентов в годовом исчислении (годовой процентной ставке) по микрозайму и порядке его определения, перечня и размере платежей, связанных с нарушением условий по договору микрозайма, порядке досрочного возврата микрозайма по инициативе заемщика.

5.2. При согласии заемщика с оценкой залогового имущества, размером и условиями предоставляемого микрозайма, с учетом требований п.1.3 настоящих Правил, заключается договор займа, договор залога и оформляется залоговый билет. Залоговое имущество подлежит передаче заемщиком в ломбард.

5.3. Решение о выдаче микрозайма под залог предоставленного имущества, в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору микрозайма, принимается товароведом ломбарда.

5.4. Выдача микрозайма происходит наличными деньгами, в белорусских рублях, из кассы ломбарда.

6. Размер и сроки предоставления микрозайма. Проценты за пользование микрозаймом:

6.1. Срок пользования микрозаймом устанавливается по желанию клиента и исчисляется в календарных днях. Максимальный срок предоставления микрозайма - 30 (пятнадцать) календарных дней плюс 30 (тридцать) календарных дней льготного срока хранения, минимальный срок предоставления микрозайма - 1 (один) календарный день плюс 30 (тридцать) календарных дней льготного срока хранения.

6.2. Минимальный размер микрозайма – 1,00 (один) белорусский рубль. Максимальный размер микрозайма не более 30 000 (Тридцать тысяч) белорусских рублей.

6.3. Не допускается предоставление заемщику микрозайма, если общая сумма обязательств заемщика перед заимодавцем по договорам микрозайма превышает 15 000 базовых величин на день заключения договора микрозайма.

6.4. За пользование микрозаймом заемщик уплачивает заимодавцу вознаграждение (проценты). Проценты за пользование микрозаймом взимаются за весь срок нахождения залога в ломбарде.

6.5. Проценты за пользование денежными средствами начисляются за каждый календарный день пользования денежными средствами, включая день предоставления и день возврата микрозайма. Размер получаемых заимодавцем с заемщика процентов за пользование микрозаймом рассчитывается в следующем порядке:

Сумма процентов = сумма предоставленного микрозайма x процент по договору микрозайма x количество дней пользования микрозаймом.

6.6. Годовая процентная ставка рассчитывается, как произведение процентной ставки по договору займа на фактическое количество дней в году.

6.7. Минимальный размер дневной процентной ставки, который может быть установлен по договору займа – 0,001% в день (годовая процентная ставка 0,365% в год), максимальный размер процентной ставки – 3% в день (годовая процентная ставка не более 1095 % в год).

Размер дневной (годовой) процентной ставки по договорам микрозайма устанавливается Прейскурантом, согласно Приложения № 3 к настоящим Правилам и находится в доступном для ознакомления месте пункта выдачи микрозаймов.

6.8. Сумма причитающихся микрофинансовой организации процентов, взимаемых по договору микрозайма, не может превышать двукратной суммы микрозайма, предоставленного микрофинансовой организацией.

6.9. При несвоевременном (позднее даты, указанной в залоговом билете) исполнении обязательств по возврату займа, заимодавец взыскивает с заемщика неустойку, которая устанавливается в процентах от размера микрозайма и которую заемщик обязан уплатить заимодавцу за каждый день просрочки возврата микрозайма и (или) уплаты процентов за пользование микрозаймом. Размер неустойки по договору займа не может превышать половину размера микрозайма, предоставленного заимодавцем заемщику.

6.10. Договор микрозайма может быть изменен, дополнен, расторгнут по соглашению сторон, путем подписания сторонами дополнительного соглашения.

6.11. В случае изменения, дополнения, досрочного расторжения договора микрозайма Заемщик обязан предоставить Заимодавцу документ, удостоверяющий личность (паспорт) либо его копию, заверенную в установленном законодательством порядке и залоговый билет.

6.12. Процентная ставка по договору займа, минимальный срок залога, проценты за пользование микрозаймом, проценты неустойки за просрочку возврата займа устанавливаются приказом руководителя

ООО «ПозитивФинанс» и размещается в доступном для ознакомления месте, а так же на официальном сайте ООО «ПозитивФинанс» www.p-fin.by.

6.13. Договор может быть перезаключен в любой момент по требованию Заемщика, при условии оплаты процентов по действующему договору микрозайма.

7. Заключение договора микрозайма.

7.1. Договор микрозайма заключается между заимодавцем и заемщиком. Договор микрозайма подписывается заемщиком и товароведом ООО «ПозитивФинанс», действующим на основании доверенности.

7.2. По условиям договора микрозайма заимодавец предоставляет заемщику денежные средства (микрозайм) в сумме и на срок, определенные договором, а заемщик обязуется возвратить денежные средства в указанный срок и оплатить проценты за пользование денежными средствами.

7.3. Не допускается изменение в одностороннем порядке размера получаемых заимодавцем с заемщика процентов в годовом исчислении (годовой процентной ставки) по микрозайму и (или) порядка их определения, размера неустойки (штрафа, пени) по договору и сроков действия этих договоров.

7.4. Договор микрозайма совершается в письменной форме и вступает в силу с момента передачи заемщику суммы микрозайма и передачи ломбарду закладываемого имущества.

7.5. Изменения и дополнения в договор микрозайма вносятся при взаимном согласии сторон, путем подписания дополнительного соглашения к договору микрозайма. Информация о снижении размера получаемых заимодавцем с заемщика процентов за пользование микрозаймом может носить уведомительный характер.

7.6. При выдаче займа Заемщику (залогодателю) выдается залоговый билет и договора займа и залога. В залоговом билете и в договоре займа содержится описание и полная сумма оценки имущества, сумма займа, срок возврата займа. Подпись Заемщика (залогодателя) в залоговом билете означает его ознакомление и согласие со всеми условиями, в том числе: с суммой оценки, с суммой полученного займа, с обязательствами, с размером и порядком определения требований Ломбарда, с датой, начиная с которой Ломбард вправе реализовать имущество в случае невостремования.

7.7. Микрозайм предоставляется на основании договора микрозайма – договора, по условиям которого одна сторона (займодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) денежные средства в сумме, не превышающей 15 000 базовых величин на дату заключения договора (но не менее 1 белорусского рубля), а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денежных средств и уплатить проценты за пользование средствами. Не допускается предоставление Заемщику микрозайма, если общая сумма обязательств заемщика по договорам микрозаймов превысит 15 000 базовых величин на день заключения договора микрозайма.

7.8. День залога и день выкупа считаются днями пользования займом. День выдачи микрозайма считается днём, с которого начинается начисление процентов по микрозайму. День возврата микрозайма считается днём, за который насчитываются проценты по микрозайму.

7.9. Ломбард обязан хранить Имущество после наступления срока возврата займа, указанного в залоговом билете, в течение льготного (дополнительного) срока установленного законодательством 30 дней.

7.10. Если срок (дата) выкупа или окончания льготного срока приходится на нерабочий день Ломбарда, то днем окончания соответствующего срока считается следующий за ним рабочий день.

7.11. Настоящими Правилами установлен минимальный срок предоставления микрозайма 1 календарный день. Заемщик имеет право в любой рабочий день Ломбарда до окончания льготного срока востребовать имущество при условии оплаты всех требований.

7.12. За добросовестное исполнение условий договора микрозайма, Заимодавец имеет право предоставить Заемщику индивидуальную скидку на проценты за пользование микрозаймом. Скидки предоставляются постоянным клиентам. Размеры скидки утверждаются приказом директора ООО «ПозитивФинанс» и могут иметь разовый или регулярный характер.

7.13. Сумма микрозайма, предоставленная заемщику по договору микрозайма, не может быть больше оценочной стоимости предмета залога.

7.14. При заключении договора микрозайма, микрофинансовой организацией и (или) третьими лицами оказание дополнительных платных услуг не предусмотрено.

8. Обеспечение исполнения обязательств по договору микрозайма.

- 8.1. Исполнение обязательств заемщиком по договору микрозайма обеспечивается залогом имущества.
- 8.2. Договор о залоге имущества оформляется выдачей ломбардом залогового билета и договором залога.
- 8.3. Согласие с суммой оценки, передаваемого в залог имущества, выражается подписью заемщика в залоговом билете.
- 8.4. Ломбард обязан создавать надлежащие условия хранения имущества, обеспечивающие его сохранность и товарный вид. Ломбард не вправе пользоваться и распоряжаться заложенным имуществом.
- 8.5. Ломбард несет полную материальную ответственность за имущество, принятое в залог.
- 8.6. Заложенное имущество должно быть застраховано на протяжении всего периода нахождения в ломбарде. Ломбард, вправе страховать за свой счет иные риски, связанные с имуществом, принятым в залог.
- 8.7. Ломбард освобождается от ответственности, если докажет, что вред причинен вследствие обстоятельств непреодолимой силы, а также иными причинами, при которых обязательства ломбарда не могли быть исполнены.
- 8.8. Передавая в ломбард имущество, заёмщик подтверждает и гарантирует, что закладываемое имущество принадлежит ему на праве собственности, путем учинения подписи в договоре микрозайма. Заимодавец может по своему усмотрению осуществлять дополнительную проверку достоверности указанной заёмщиком информации, в том числе и путем запрашивания у заёмщика дополнительных документов, подтверждающих право собственности на закладываемое имущество.

9. Движимое имущество, принимаемое в залог, его оценка.

Микрозаим выдается под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования:

- Изделия из драгоценных металлов и драгоценных камней (Приложение №1);
- Новые и бывшие в употреблении товары, пользующиеся спросом и отвечающие санитарно - гигиеническим требованиям (Приложение №2).

9.1. Оценка и прием в залог изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней

- 9.1.1. Оценка изделий из драгоценных металлов, принимаемых в залог, производится в соответствии с ценами на драгоценные металлы в изделиях и ломе, скупаемые у физических лиц, установленными Министерством финансов Республики Беларусь.
- 9.1.2. Прием в залог изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней, осуществляется в соответствии с Инструкцией об особенностях осуществления ломбардами операций с драгоценными металлами и драгоценными камнями, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь 05.12.2014г. №77.
- 9.1.3. При приеме ценностей без пробирного клейма, определение пробы производится в обязательном порядке. В случае отказа владельца от опробирования, изделия не подлежат приему в залог.
- 9.1.4. Взвешивание изделий из драгоценных металлов производится на исправных и поверенных весах, с точностью взвешивания для золотых, платиновых и палладиевых изделий до 0,01г., серебряных – до 0,1г.
- 9.1.5. Диагностику и оценку драгоценных камней в изделиях, принимаемых в залог, ломбард не производит. Вставки, находящиеся в изделиях при приемке в ломбард, из них не выкрепляются. Полудрагоценные, поделочные и синтетические камни не оцениваются, их масса определяется измерительными приборами, либо по эталонным образцам. В залоговом билете указывается общая масса изделия и расчетная лигатурная масса сплава.
- 9.1.6. Все операции по взвешиванию, определению качества и оценке изделий производятся товароведом в присутствии владельца.
- 9.1.7. Изделия из драгоценных металлов и драгоценных камней, невостребованные по истечении месячного срока после наступления дня возврата суммы микрозаймам, установленного договором микрозаймам, реализуются в Гохран Министерства финансов Республики Беларусь.

9.2. Оценка и прием в залог движимого имущества

9.2.1. Под движимым имуществом, предназначенным для личного, семейного или домашнего использования и принимаемым ломбардом в залог, понимаются новые и бывшие в употреблении товары пользующиеся спросом, не требующие ремонта и отвечающие санитарно–гигиеническим требованиям.

9.2.2. Движимое имущество, принимаемое в залог, оценивается исходя из цены, которая сложилась на потребительском рынке на вещи такого рода и качества, с учетом внешнего вида, технического состояния и износа.

9.2.3. Оценка принимаемого в залог движимого имущества и размер выдаваемого микрозайма, производится товароведом ломбарда по согласованию с клиентом. В случае разногласия окончательное решение по определению стоимости имущества и возможности его приема в обеспечение выдаваемого микрозайма остается за товароведом.

9.2.4. В ломбард не принимаются вещи, розничная продажа которых запрещена законом.

10. Продление срока пользования микрозаймом.

10.1. Заёмщик имеет право продлить срок пользования микрозаймом, оплатив проценты за пользование микрозаймом.

10.2. Заёмщик может продлить срок пользования микрозаймом (осуществить пролонгацию договора микрозайма) не более 4 (четырёх) раз. После этого заёмщик обязан явиться в ломбард и выкупить заложенное имущество.

10.3. Заёмщик имеет право частично погашать микрозайм. При частичном погашении микрозайма, на его оставшуюся часть, распространяются процентные ставки для соответствующего размера микрозайма. При этом договор микрозайма и залоговый билет переоформляется с учетом новой суммы микрозайма (оставшейся части).

10.4. В случае продления срока пользования микрозаймом в залоговый билет вносится об этом запись, которая подтверждается подписью товароведа и заёмщика. Дополнительный (льготный) срок в этом случае исчисляется, исходя из даты нового срока выкупа, указанного в залоговом билете.

10.5. В случае перезалога после окончания, установленного в залоговом билете срока выкупа, вместе с основным процентом за пользование микрозаймом взимается неустойка за просрочку возврата займа. Размер неустойки по договору микрозайма не может превышать половины размера микрозайма, предоставленного заимодавцем заёмщику.

10.6. Оплату начисленных процентов и неустойки заёмщик производит наличными денежными средствами в ломбарде.

10.7. Заимодавец в праве отказать заёмщику в пролонгации договора (продлении срока пользования микрозаймом) в случае нарушения заёмщиком предельного количества этих продлений (перезалогов), предусмотренных договором микрозайма.

10.8. Указанные в п.10.7 настоящих правил действия заимодавца не отменяют и не останавливают обязательства заёмщика по исполнению условий настоящего договора. Заёмщик обязан оплатить все причитающиеся заимодавцу согласно заключенного договора микрозайма услуги исходя из фактического срока пользования микрозаймом с учетом возможных неустоек, возникших в результате нарушения заёмщиком условий договора микрозайма.

11. Порядок возврата микрозайма, уплаты процентов, порядок досрочного возврата микрозайма.

11.1. В случае выкупа заложенного имущества заёмщик обязан погасить сумму микрозайма наличными денежными средствами в кассу ломбарда по месту нахождения предмета залога (месту оформления договора микрозайма).

11.2. Заёмщик вправе производить досрочный возврат микрозайма по собственной инициативе без предварительного уведомления заимодавца. Для этого заёмщик обязан явиться по месту получения микрозайма (нахождения предмета залога), внести оплату в соответствии с условиями заключенного договора микрозайма (при этом заимодавец производит перерасчет начисленных процентов исходя из фактического срока пользования микрозаймом) и погасить сумму микрозайма наличными денежными

средствами в кассу ломбарда. Залог возвращается заёмщику после полной оплаты за услуги ломбарда и погашения суммы микрозайма.

11.3. Минимальный срок пользования микрозаймом составляет 1 (один) день.

11.4. Оплата процентов и неустойки (при наличии) осуществляется заемщиком за фактический срок пользования микрозаймом при его погашении. В случае продления срока микрозайма (перезалога), оплата процентов и неустойки (при наличии) осуществляется в день перезалога.

11.5. При возврате микрозайма, после установленного срока, взимается неустойка за просрочку возврата микрозайма. Процент неустойки за просрочку возврата микрозайма указывается в договоре микрозайма.

11.6. Неустойка за просрочку возврата микрозайма насчитывается на размер микрозайма за каждый календарный день пользования микрозаймом, после установленного в договоре залогового срока, включая день погашения микрозайма. Размер неустойки не может превышать половины размера микрозайма, предоставленного заимодавцем заёмщику.

11.7. Заимодавец по собственной инициативе имеет право требовать от заёмщика досрочного возврата микрозайма в случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) заёмщиком обязательств по заключенному договору микрозайма либо изменения требований к содержанию и(или) существенным условиям договора микрозайма. В указанных случаях заимодавец заказным письмом направляет заёмщику уведомление о необходимости досрочного возврата микрозайма. Заёмщик в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения этого уведомления обязуется явиться к заимодавцу и погасить сумму микрозайма и проценты за фактический срок пользования этим микрозаймом. Залог выдается при полном погашении заёмщиком причитающихся к оплате сумм. Получение имущества (залога) подтверждается подписью заемщика (залогодателя) в соответствующей графе залогового билета.

11.1. Порядок возврата движимого имущества, переданного в залог.

11.1-1. Имущество, переданное под залог ломбарду, возвращается ломбардом при исполнении заёмщиком (залогодателем) обязательств по договору микрозайма, по предъявлению залогового билета и документа, удостоверяющего личность залогодателя.

11.1-2. Имущество, переданное под залог ломбарду и невыкупленное в установленный срок, хранится в ломбарде один льготный месяц после окончания залогового срока, в течение которого оно может быть перезаложено залогодателем или возвращено ему при возврате микрозайма и оплате услуг ломбарда.

11.1-3. Заимодавец возвращает переданное в залог имущество в день исполнения заёмщиком обязательств по договору микрозайма в полном объеме.

11.1-4. Получение имущества (залога) подтверждается подписью заёмщика (залогодателя) в соответствующей графе залогового билета.

11.1-5. Передача залогового билета третьему лицу, с правом получения имущества из ломбарда, разрешается при наличии доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством.

12. Порядок самостоятельного обращения взыскания и реализация движимого имущества, сумма оценки которого не превышает 100 базовых величин (за исключением драгоценных металлов и драгоценных камней).

12.1. Решение о самостоятельном обращении взыскания на заложенное движимое имущество, принимается по истечении месячного срока после наступления дня возврата суммы микрозайма, установленного договором микрозайма.

12.2. Ломбард имеет право принять решение о самостоятельном обращении взыскания или реализации предмета залога, сумма оценки которого на дату заключения договора микрозайма не превышает 100 базовых величин, которым обеспечено исполнение обязательств по договору микрозайма, без обращения в суд. Решение о самостоятельном обращении взыскания на предмет залога оформляется приказом директора предприятия либо путем учинения соответствующей записи директором (лицом, им уполномоченным) на экземпляре залогового билета, находящемся в ломбарде.

12.3. В случае невозвращения суммы микрозайма в срок, установленный договором микрозайма, исполнение обязательств по которому обеспечено залогом движимого имущества, предназначенного для

личного, семейного или домашнего использования, сумма оценки которого на день заключения договора микрозайма превышает 100 базовых величин, обращение взыскания на такое имущество по истечении месячного срока после наступления дня возврата суммы микрозайма, установленного договором микрозайма, а также реализация такого имущества осуществляются ломбардом в соответствии со статьей 330 и пунктами 1–4 и 7 статьи 331 Гражданского Кодекса, актами Президента Республики Беларусь.

12.4. По истечении льготного месячного срока ломбард направляет предложение Министерству финансов Республики Беларусь о приобретении в Государственный фонд драгоценных металлов и драгоценных камней Республики Беларусь невостребованных залогодателями ценностей из драгоценных металлов и драгоценных камней.

12.5. Реализацию, переданного в залог движимого имущества, ломбард осуществляет путем продажи любым не противоречащим законодательству способом. Продажа производится по адресам в г. Гомеле: ул. Огоренко, 33-2, пр. Космонавтов, 61а, пр. Речицкий, 91, ул. Ильича, 34 с выдачей покупателю кассового чека.

12.6. Цена реализации заложенного движимого имущества первоначально устанавливается в размере не менее суммы оценки, указанной в залоговом билете. В случае если предмет залога не реализуется по первоначально установленной цене, ломбард может снижать цену реализации заложенного движимого имущества через каждые 10 дней не более чем на 20 процентов от последней установленной цены реализации неограниченное количество раз.

12.7. Реализованное заложенное движимое имущество возврату коммерческой микрофинансовой организации лицом, его приобретшим, не подлежит.

12.8. Заемщик (залогодатель), вправе в любое время до дня продажи предмета залога прекратить залог, а также обращение на него взыскания и (или) реализацию, исполнив обеспеченное залогом обязательство.

12.9. Требования к заемщику по договору микрозайма, обязательства по которому обеспечены залогом движимого имущества, погашаются со дня, следующего за днем реализации переданного в залог движимого имущества, даже если сумма, вырученная от реализации такого имущества, недостаточна для их полного удовлетворения.

12.10. Требования к заемщику по договору микрозайма, обязательства по которому обеспечены залогом движимого имущества включают: сумму микрозайма и проценты, установленные договором микрозайма за пользование микрозаймом; неустойки (пени) за просрочку возврата микрозайма, включая дату следующей за днем возврата суммы микрозайма по день реализации переданного в залог движимого имущества.

12.11. Если сумма, вырученная при реализации заложенного движимого имущества, превышает размер обеспеченного залогом требования ломбарда к заемщику, разница между вырученной от реализации суммой и размером требований возвращается заемщику.

12.12. При наличии разницы коммерческая микрофинансовая организация в течение одного рабочего дня, со дня даты реализации имущества информирует заемщика (залогодателя) о дате состоявшейся реализации, а также о порядке получения данной разницы. Если разница превышает 10 процентов от суммы оценки, то информирование осуществляется путем направления заказного письма.

12.13. Выплата разницы между вырученной от реализации суммой и размером требований осуществляется из кассы ломбарда при обращении заемщика, оформленном письменным заявлением и предъявлении документа, удостоверяющего личность.

12.14. Ломбард вправе оставить предмет залога за собой не ранее чем через 30 дней после даты принятия решения о самостоятельном обращении взыскания или реализации, при условии, что предмет залога не был реализован по первоначально установленной цене, а также в течение 10 дней со дня снижения первоначально установленной цены реализации не менее чем на 20 процентов. Принятие решения об оставлении заложенного движимого имущества за ломбардом оформляется приказом директора. В

данном случае требования ломбарда к заемщику погашаются со дня, следующего за днем принятия решения ломбардом об оставлении предмета залога за собой.

13. Порядок реализации драгоценных металлов и драгоценных камней.

13.1. По истечении льготного месячного срока ломбард направляет предложение Министерству финансов Республики о приобретении в Государственный фонд драгоценных металлов и драгоценных камней Республики Беларусь не востребовавшихся ценностей.

13.2. Для подготовки к реализации приказом руководителя ломбарда назначается комиссия, которой производится проверка соответствия предъявляемого предмета залога его описанию в залоговом билете. Имеющиеся в ценностях вставки не извлекаются.

13.3. На реализуемые ценности составляется опись в порядке, установленном Инструкцией о порядке приемки и отпуска драгоценных металлов и драгоценных камней и изделий, их содержащих, Государственным хранилищем ценностей Министерства финансов Республики Беларусь.

13.4. На каждом залоговом билете ставится штамп «Реализация», записывается номер описи и порядковый номер ценностей в описи.

13.5. Требования к заемщику по договору микрозайма, обязательства по которому обеспечены залогом изделий из драгоценных металлов, погашаются со дня, следующего за днем поступления денежных средств на расчетный счет предприятия от Министерства финансов РБ, даже если сумма, вырученная от реализации такого имущества, недостаточна для их полного удовлетворения. Если сумма, вырученная от реализации заложенного имущества, превышает размер обеспеченного залогом требований коммерческой микрофинансовой организации, то разница возвращается заемщику. Разница заемщику выплачивается после поступления денежных средств от Главного управления МФ РБ по г. Минску на расчетный счет предприятия по расходному ордеру из кассы предприятия по его письменному заявлению.

14. Имущественные обязательства.

14.1. Ломбард несет полную материальную ответственность за утрату или повреждение имущества, принятого от Заемщика (залогодателя), если не докажет, что утрата или повреждение произошли вследствие непреодолимой силы.

14.2. Размер ущерба в случае повреждения имущества определяется по согласованию с Заемщиком, если законодательством не предусмотрено иное.

15. Конфиденциальность информации.

15.1. Ломбард и его работники обязаны соблюдать конфиденциальность информации полученной при осуществлении деятельности Ломбарда, за исключением наименования, описания технических, технологических и качественных характеристик не востребовавшейся вещи. В случае ее разглашения несут ответственность в порядке, установленном законодательством. Ломбард не дает третьим лицам информацию о Заемщиках (залогодателях) и сданных ими вещах в случаях прямо предусмотренных законодательством.

16. Прочие положения.

16.1. По взаимному согласию с Заемщиком срок пользования займом может быть пролонгирован, при условии своевременной оплаты процентов и услуг за пользование займом в конце льготного периода, что подтверждается внесением соответствующей отметки в залоговый билет.

16.2. Вопросы взаимоотношений Заемщика и Ломбарда, не урегулированные настоящими Правилами пользования микрозаймами, решаются Ломбардом с максимальным учетом пожеланий Заемщика на условиях, не противоречащих законодательству.

16.3. В настоящие Правила пользования услугами Ломбарда могут вноситься изменения и дополнения, действия которых не распространяется на залоговые билеты, выданные Заемщикам (залогодателям) до внесения соответствующих изменений (дополнений).

16.4. Воспользоваться микрозаймами под залог имущества можно в офисах ООО «ПозитивФинанс», расположенных по адресам:

- г. Гомель, пр-т Космонавтов, д.61А, каб. № 2-76 пн.-пт.- с 10-00 до 19-00, обед с 14-30 до 15-00, сб.- вс. 10-00 до 18-00
- г. Гомель, ул. Огоренко, д.33-2, к.3 пн.-пт.- с 10-00 до 19-00, обед с 14-00 до 15-00, сб.- вс. 10-00 до 18-00
- г. Гомель, пр. Речицкий, д.91, пн.-пт.- с 9-00 до 19-00, обед с 14-30 до 15-00, сб.- вс. 9-00 до 18-00
- г. Гомель, ул. Ильича, д.34, пн.-пт.- с 9-00 до 19-00, обед с 14-30 до 15-00, сб.- вс. 9-00 до 18-00

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Правилам предоставления микрозаймов

ПЕРЕЧЕНЬ изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней, принимаемых под залог ломбардами ООО «ПозитивФинанс»

1. Ювелирные и другие бытовые изделия из драгоценных металлов с различными вставками и без вставок, в том числе имеющие дефекты внешнего вида (порванные цепи, браслеты, кольца, изделия, имеющие сквозные трещины, разлом, деформированные, с отсутствующими вставками и другие), а также лом таких изделий.
2. Бывшие в употреблении зуботехнические изделия (зубные протезы, коронки и другое) из драгоценных металлов.
3. Зубопротезные диски из драгоценных металлов, имеющие оттиски клейм (товарных знаков) завода-изготовителя или оттиски государственного пробирного клейма Республики Беларусь.
4. Монеты из драгоценных металлов.
5. Драгоценные металлы в мерных слитках.
6. Пластины драгоценных металлов с оттисками именников ювелирных мастерских, выдаваемые в качестве остатков материала после изготовления изделий по индивидуальным заказам населения.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Правилам предоставления микрозаймов

ПЕРЕЧЕНЬ имущества, принимаемого под залог ломбардами ООО «ПозитивФинанс»

1. Компьютерная техника.
2. Телефоны.
3. Телевизоры.
4. Строительный инструмент.
5. Оргтехника.
6. Бытовая техника.
7. GPS-навигаторы
8. Цифровые фотоаппараты, видеокамеры.
9. Швейные машины, оверлоки
10. Спортивный инвентарь, велосипеды.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Правилам предоставления микрозаймов

- при выдаче микрозаймов под залог от 1 до 10 дней установить размер микрозайма до 90% от оценочной стоимости залога;
- при выдаче микрозаймов под залог от 11 до 15 дней установить размер микрозайма до 80% от оценочной стоимости залога;
- при выдаче микрозаймов под залог от 16 до 30 дней установить размер микрозайма до 70% от оценочной стоимости залога

ПРЕЙСКУРАНТ

**Проценты по микрозайму за каждый день
в ломбардах ООО «ПозитивФинанс»**

**по адресам: ул. Огоренко, д.33-2, каб. 3; пр-т Речицкий, д.91; ул. Ильича, д.34; пр-т
Космонавтов, д.61А, каб. № 2-76**

При выдаче займов под залог изделий из драгоценных металлов и под залог иного личного имущества граждан установить следующий размер оплаты за пользование денежными средствами:

Размер микрозайма, рублей	Процентная ставка, % в день	Годовая процентная ставка, %
От 1,0 до 10000	0,001-3,0	0,365-1095,00

За нарушение срока платы за пользование денежными средствами за каждый следующий день взимается неустойка в размере +0,6% к установленной договором микрозайма процентной ставке от суммы микрозайма.